



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi: 04.03.2025	Karar Numarası: 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 ve 36	Dönem: Mart / 2025
		Birleşim: 1 Oturum: 1-2
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyelerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Mustafa Kemal MUTLUER, Sinan UYAR, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, İsmail Baha TORUN, Taylan BENLİ, Tuğçe TÜRKER, Tufan KAPLAN, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Doğaç ARABACI, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Fatih ZEYBEK, Ömer MARMARALI, Fatih Mete EZGİNER, Arif SEZER, İsmet DENİZ	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Çağdaş YILMAZ (İzinli), Zeynep EKİNCİ (İzinli), Sadettin ALTIN (İzinli), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı)	

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20 ve 21. Maddesi hükümlerine uyularak, Altieylül Belediye Meclisinin Mart 2025 dönemine ait olağan 1. Birleşim toplantısı 04 Mart 2025 Salı günü saat 18.00 da Belediyemiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmış olup, meclis toplantısının 1.birleşim 1. Oturum ve 2. Oturumunda görüşülerek karara bağlanan Meclis Kararlarının özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO:

ÖZETİ:

22: 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenen, Balıkesir İli, Altieylül İlçesi kapsamında mevzuatta yapılan düzenlemeler ile mevzuata aykırı hale gelen plan hükümlerinin düzenlendiği, ayrıca uygulama imar planı ve sonraki aşamalarda yaşanan problemlerin çözüme ulaşması amacıyla hazırlanan karar ekinde sunulan Altieylül İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Revizyonunun kabul edilmesine, İmar Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

23: 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekansal Planlar Yapım yönetmeliğine göre incelenen, İlçemiz Kesirven Mahallesi 185 Ada 401 parsel ve çevresini kapsayan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan Kamu Hizmet Alanı ve Belediye Hizmet Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı teklifinin, Tarım Müdürlüğü görüş yazısının yenilenmesi için müdürlüğe iade edilmesine, İmar Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

24: İlçemiz sınırlarında bulunan "GES(Güneş Enerji Santralleri) ve RES(Rüzgar Enerji Santralleri) için (ruhsat, yapı kullanma ,iş yeri açma ve kullanma v.b. konular) yürürlükteki ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılmasına; İmar Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

25: Otopark yönetmeliği Resmi gazetede 22.02.2018 tarih 30340 sayıyla 25.03.2021 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği yürürlüğe girmiştir. Yönetmelikte belirtilen Otopark Bedeline İlişkin Hükümler-Otopark bedelinin tespit, tahakkuk ve tahsili - MADDE 12 uyarınca " Otopark alanları ve bedellerinin tespit ve tahakkukunun belirlenmesi" konusunun otopark harç bedellerinin ekli listede belirtildiği gibi uygulanmasına, Tarife Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

26: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Karakaya Mahallesi 108 ada 8 ve 23 no' lu Parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

27: Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Özel Ağaçlandırma sahalarının Orman İşletme Müdürlüğü' ne devrine ilişkin projeler kapsamında köy tüzel kişiliklerine kullandırılan hibe kredilerin yasal faizi ile Belediye Bütçesinden ödenmesi ,her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi ile ilgili Belediye Başkanının yetkilendirilmesi konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

28: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Gümüşçeşme Mahallesi 10118 ada 8 parsel Batısındaki Tescil Harici Alanın 15 Yıllığa Kiralanması konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

29: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Karaman mahallesi 197 ada 48 parselde kayıtlı "Mera" vasıflı 32.352,85 m² yüzölçümlü taşınmazın 49 no'lu parselin batısında kalan kısmının (yaklaşık 13.500,00 m²), "Mera" vasfından çıkarılarak Karaman Mahallesi halkı yararına sosyal tesis alanı yapılması talebi konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun İmar Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

30: Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü' nün Amatör Spor Kulüplerine nakdi yardım yapılması müzekkeresinin incelenmesi için konun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

31: Veteriner İşleri Müdürlüğü' nün Görev ve Çalışma Yönetmeliği konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ve Hayvan Hakları Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

32: Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün Ek Bütçe konulu müzekkeresinin incelenmesi için konun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile;

33: 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenen, İlçemiz Karakaya Mahallesi 108 Ada 8 ve 23 nolu parselleri kapsayan alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ‚Karakaya Mahallesi 108 Ada 8 ve 23 nolu Parsellerde “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)”amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin onaylanmasına; İmar Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

34: Altıeylül İlçe Amatör Spor Kulüplerine yardım edilmesiyle ilgili olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesi hükümleri doğrultusunda ekte sunulan listeye göre ödeme yapılmasına; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

35: Birim Müdürlüklerinin bütçesine ek olarak istenen toplam 290.000.000,00TL tutarındaki ek gider bütçesi ile buna karşılık olarak hazırlanan 290.000.000,00 TL tutarındaki ek gelir bütçesi arasındaki denkliğin sağlandığına, Belediye Meclisimizin 04.03.2025 tarihli Mart ayı olağan toplantısının 1. Birleşim 2. oturumunda 290.000.000,00 TL olarak kabul edildiğine; Plan ve Bütçe Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile;

36: Belediye Meclisimizin 2025 yılı Nisan ayı olağan meclis toplantısının **03 Nisan 2025 Perşembe günü saat 18.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksinde yapılmasına,

Oy birliği ile;

Karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ
Meclis Başkan

Burcu ÖZER
Katip

Emre SANDIKCI
Katip